

# Informationen für Bauherren

(Stand Januar 2019)



Gut geplant ist halb gewonnen. Mit wenigen Schritten können Sie die fachgerechte Versorgung Ihres Hauses mit Trinkwasser, Erdgas, Strom und Wärme sicherstellen. Vor allem ist es wichtig, dass Sie ausreichend Vorlaufzeit einkalkulieren. Deswegen unsere Bitte:

**Informieren Sie uns rechtzeitig vor Baubeginn über Ihr Bauvorhaben.**

Unsere Planungsabteilung nimmt sich gerne Zeit, um Sie über die verschiedenen Anschlussmöglichkeiten zu beraten. Sie finden uns auf der Kaarster Str. 135 in 40670 Meerbusch-Osterath in unserem NetzServiceCenter. Die Hausanschlussberatung für Wärmeanschlüsse erfolgt auf der Brauereistr. 7 in 47877 Willich.

<b>Hausanschlussberatung Wasser, Gas und Strom</b>	Herr Deuter	02154 / 4702 - 328
	Herr Germes	02154 / 4702 - 329
	Herr Strompen	02154 / 4702 - 331
<b>Hausanschlussberatung Wärme</b>	Herr Trentos	02154 / 4702 - 288
	Herr Nitsch	02154 / 4702 - 284
<b>Zählerbestellung Wasser, Gas, Strom und Wärme</b>	Frau Kopatz-Herzl	02154 / 4702 - 334

E-Mail: [planung-ha@stm-stw.de](mailto:planung-ha@stm-stw.de)

<b>Planauskunft</b>	Herr Mint	02154 / 4702 - 323
	Herr Moreno	02154 / 4702 - 327

E-Mail: [planauskunft@stm-stw.de](mailto:planauskunft@stm-stw.de)

## Was habe ich als Bauherr zu beachten?

- Vorab Planauskunft einholen, um sicherzustellen, dass bei Erdarbeiten keine Leitungen beschädigt werden können. Die Auskunft ist natürlich kostenlos für Sie.
- Laden Sie sich alle für den Bau relevanten Formulare unter [www.stadtwerke-service.de](http://www.stadtwerke-service.de) herunter und füllen diese gemeinsam mit Ihrem Architekten / Bauleiter aus. Alle derzeit gültigen Technischen Richtlinien sowie Skizzen und Anschluss-Schemen stehen hier ebenfalls zum Download bereit. Gerne senden wir Ihnen die Formblätter auch per Mail oder, falls Sie es wünschen, auf dem Postweg zu.
- Bitte beachten Sie, dass wir nur Komplettangebote fertigen.

Konkret bedeutet das für Sie: Wir benötigen die komplette Netzanschlussanfrage ausgefüllt und rechtsverbindlich unterzeichnet, um Ihnen ein detailliertes Angebot fertigen zu können. Sollten Sie im Auftrag handeln, so fügen Sie bitte eine entsprechende Vollmacht bei. Ergänzen Sie bei Bedarf die Unterlagen zur Bearbeitung der Stromanschlüsse, um Datenblätter für elektrische Verbraucher mit höherer Leistung (Gewerbe, MFH). Vergessen Sie hierbei bitte nicht, den amtlichen Lageplan M 1:500 / 1:250 sowie den Grundriss des Kellers / Erdgeschosses mit Hausanschlussraum M 1:100 incl. Einzeichnung der gewünschten Leitungsführung ins Gebäude beizufügen.  
Gern auch per E-Mail an [planung-ha@stm-stw.de](mailto:planung-ha@stm-stw.de).

Des Weiteren sind Eigenerzeugungsanlagen separat anzufragen. Den Vordruck hierzu finden Sie ebenfalls unter [www.stadtwerke-service.de](http://www.stadtwerke-service.de). Ansprechpartner: Herr Sommer 02154 / 4702 - 361. Einspeiseanfragen gerne per E-Mail an [einspeiser@stm-stw.de](mailto:einspeiser@stm-stw.de).

- Fragen Sie rechtzeitig nach, ob Ihr Bauvorhaben mit Baustrom / Bauwasser über den direkten Weg (z. B. Anschluss an Stationen oder Schaltschränken / Standrohr) versorgt werden kann.

Aus netztechnischen Gründen ist der direkte Anschluss eines Baustromverteilers nicht an jedem Punkt innerhalb des Versorgungsgebietes möglich. Daher besteht für den Bauherren / Bauträger zur Realisierung der Baustromversorgung die Möglichkeit der Vorverlegung eines Netzanschlusses.

Um Ihnen ein entsprechendes Kostenangebot fertigen zu können, benötigen wir auch hier, die kompletten Planungsunterlagen aller gewünschten Energiearten (Netzanschlussanfrage, amtlicher Lageplan, Grundriss).

- Sie erhalten unser Angebot in zweifacher Ausfertigung, bitte senden Sie uns ein Exemplar rechtsverbindlich unterzeichnet zurück. Natürlich erhalten Sie von uns im Anschluss eine Auftragsbestätigung.
- Bitte vereinbaren Sie nach Erhalt der Auftragsbestätigung mit unserer Technischen Abteilung rechtzeitig einen Ausführungstermin. Die Vorlaufzeiten bewegen sich derzeit zwischen 6 bis 8 Wochen. Bitte beachten Sie ferner, dass alle im Angebot aufgeführten Auflagen erfüllt sind, bevor Sie einen Termin vereinbaren.

Ihre Ansprechpartner erreichen Sie wie folgt:

Herr Hannemann	02154 / 4702 - 127
Herr Heimanns	02154 / 4702 - 136
Herr Martin	02154 / 4702 - 126
Herr Vollberg	02154 / 4702 - 137

Eventuell können Synergien mit Telekommunikation bzw. Kabel genutzt werden. Sprechen Sie uns an. Nicht vergessen, diese Synergien können nur genutzt werden, wenn Sie zuvor einen entsprechenden Auftrag bei Ihrem Anbieter erteilt haben.

- Nach Fertigstellung der Anschlüsse melden Sie gemeinsam mit Ihren Installateuren die Inbetriebnahme (Zählersetzung) bei uns an. Die hierfür erforderlichen Formulare finden Sie ebenfalls unter [www.stadtwerke-service.de](http://www.stadtwerke-service.de).
- Bitte beachten Sie: Zähler werden bei uns erst nach der vollständigen Bezahlung der Netzanschlusskosten montiert. Sollten Sie noch keine Rechnung erhalten haben, so können Sie unter Angabe der Vorgangsnummer die Angebotssumme an uns überweisen. Nach Erstellen der Rechnung werden selbstverständlich eventuelle Guthaben erstattet bzw. Nachforderungen gestellt.

Wir wünschen Ihnen einen guten Bauverlauf,

Ihre

Stadtwerke Service  
Meerbusch Willich GmbH & Co.KG